

**Разрабатываемые инвестиционные проекты
АО «Социально-предпринимательская корпорация «Shymkent»**

Для реализации до 2030 г.

1. Пищевая промышленность – 26 проектов

1. Производство хлебобулочных изделий (в том числе социального хлеба);
2. Производство детского питания;
3. Производство мясных полуфабрикатов и готовой мясной продукции;
4. Производство молочных продуктов;
5. Переработка, в том числе консервирование фруктов и овощей;
6. Производство сухого молока и сливок;
7. Производство сахара (в том числе выращивание сахарной свеклы);
8. Фасовка, упаковка, маркировка сыпучих пищевых продуктов;
9. Производство модифицированного пектина;
10. Производство мясных деликатесов;
11. Производство сухих завтраков (мюсли);
12. Комбинат горячего питания для организаций;
13. Производство соусов и приправ;
14. Лаборатория пищевой продукции;
15. Производство спортивного и лечебного питания с биологически активными добавками;
16. Переработка и консервирование мяса;
17. Производство фруктовых и овощных соков;
18. Производство колбасных изделий из конины;
19. Производство кондитерских изделий;
20. Хранение и переработка бахчевых культур;
21. Соление, квашение и консервирование овощей;
22. Производство съедобной органической посуды;
23. Производство сублимированных продуктов;
24. Производство виноматериалов и вин из винограда;
25. Производство дрожжей и готовых пекарных порошков;
26. Производство фруктовых джемов, желе и мармеладов.

2. Сельское хозяйство – 2 проекта

27. Интенсивное садоводство;
28. Производство лесного ореха.

3. Аквакультура – 2 проекта

29. Производство креветок;
30. Рыбное хозяйство с установкой замкнутого водоснабжения для получения тилапии.

4. Машиностроение – 17 проектов

31. Производство и комплектация оборудования для производства и переработки продуктов питания, напитков и табачных изделий;
32. Производство холодильного и вентиляционного оборудования;
33. Производство велосипедов и инвалидных колясок/кресел;
34. Производство радиаторов, котлов центрального отопления и паровых котлов;
35. Производство автомобильных запчастей и принадлежностей;
36. Производство электродвигателей переменного/постоянного тока;

37. Производство насосов (воздушных и вакуумных);
38. Производство инновационных передвижных установок по сбору ТБО и переработке органических отходов;
39. Универсальная промышленная мастерская;
40. Производство механизмов для быта и фермерства;
41. Производство экзоскелетов массового спроса;
42. Производство вспомогательных бытовых, специальных и строительных приспособлений и конструкций (стремянки, опоры, верстаки и др.);
43. Производство металлических изделий массового спроса (замков, петель и шарниров и пр.);
44. Производство металлических емкостей и бочек для нефтепродуктов;
45. Производство емкостей из легированной стали;
46. Специализированное конструкторское бюро;
47. Производство емкостей для сжатого и сжиженного газа, из черных металлов;

5. Текстиль и швейная промышленность – 12 проектов

48. Производство нижнего белья;
49. Производство ткани из натуральных волокон;
50. Производство мужских сорочек, платков и галстуков;
51. Заготовка и переработка шерсти;
52. Производство чулочно-носочных изделий;
53. Производство головных уборов;
54. Производство швейной фурнитуры;
55. Производство детской одежды;
56. Производство вязаных и трикотажных изделий и одежды;
57. Швейный цех по пошиву одежды на заказ;
58. Производство бюстгалтеров;
59. Производство ворсовых полотен;

6. Легкая промышленность – 14 проектов

60. Производство багажных сумок, дамских сумочек, шорных изделий и сбриуи;
61. Производство зонтов, тентов и специальных быстровозводимых палаток;
62. Производство бритвенных приборов;
63. Производство канцелярских товаров;
64. Сувенирно-игрушечный завод;
65. Производство кухонной посуды из коррозионностойких металлов;
66. Производство солнцезащитных и компьютерных очков;
67. Производство зубочисток и шпажек из дерева;
68. Производство пуговиц из композитных материалов;
69. Производство школьных товаров;
70. Производство инновационных детских колясок;
71. Производство спортивного инвентаря;
72. Производство и комплектация энергосберегающих теплиц;
73. Производство инкубаторов для ЛПХ;

7. Целлюлозно-бумажная промышленность – 3 проекта

74. Производство бумаги и картона;
75. Производство целлюлозно-бумажных, комбинированных и синтетических салфеток в широком ассортименте;
76. Производство детских подгузников и женских гигиенических изделий.

8. Химическая промышленность – 9 проектов

77. Производство красителей и пигментов;
78. Производство клея для легкой и пищевой промышленности;
79. Производство антисептических и санитарных жидкостей широкого применения;
80. Производство кислорода для промышленности и медучреждений;
81. Производство моющих средств и мыла;
82. Производство батарей и аккумуляторов;
83. Производство удобрений;
84. Производство карбида-кальция;
85. Переработка и утилизация органических отходов

9. Упаковочная промышленность – 1 проект

86. Производство упаковочных материалов и упаковок (картонно-бумажных, пластиковых, композитных и других видов упаковок).

10. Резинотехническая промышленности -1 проект

87. Производство резиновых изделий.

11. В Электронной промышленности – 3 проекта

87. Производство электронных деталей и плат;
89. Производство электробытовых приборов;
90. Производство изолированных проводов.

12. В обувной и кожевенной промышленности – 4 проекта

91. Производство ортопедической обуви и стелек;
92. Производство обуви;
93. Дубление и выделка кожи, выделка и окрашивание меха;
94. Производство летней и домашней обуви;

13. В жилищном строительстве – 2 проекта

95. Многоэтажный жилой комплекс;
96. Обновление жилого фонда города Шымкент.

14. В производстве строительных материалов – 10 проектов

97. Производство огнеупорных и изоляционных строительных материалов;
98. Производство кирпича и черепицы;
99. Производство керамической сантехники;
100. Производство строительных изделий из бетона;
101. Производство энергосберегающих строительных облицовочных материалов;
102. Производство запорной арматуры;
103. Переработка битого стекла;
104. Производство металлической сетки (сварная, рабица, плетеная, крученая);
105. Производство стеновых панелей и конструкций для быстровозводимых зданий;
106. Производство и монтаж кровельных материалов;

15. В Энергетике -1 проект

107. Производство электроэнергии.

16. В комбикормовой промышленности – 2 проекта

108. Производство высокопродуктивных кормов на основе инновационных технологий;
109. Производство кормовых премиксов.

17. В сфере образования – 2 проекта

110. Общеобразовательная школа;
111. Учебно-развлекательная онлайн-медиаотека.

18. В сфере медицины и фармацевтики – 6 проектов

- 112. Поликлиника для медицинского обслуживания населения;
- 113. Узкопрофильная медицинская клиника по лечению почек и мочевого пузыря.
- 114. Производство медикаментов массового спроса и первой необходимости;
- 115. Центр психологической реабилитации;
- 116. Производство эфирных лечебных и массажных масел;
- 117. Производство лечебно-профилактических леденцов.

19. В промышленности медицинских изделий – 3 проекта

- 118. Производство материалов для воздушных и противогазовых фильтров;
- 119. Изделия медицинского назначения;
- 120. Производство медицинских масок.

20. В парфюмерно-косметической отрасли – 1 проект

- 121. Производство натуральной косметики.

21. В стекольной промышленности – 5 проектов

- 122. Производство посуды из керамики и стекла;
- 123. Производство изделий из кварцевого песка и переработка кварцевого песка;
- 124. Производство керамических и стекольных электроизоляторов и изолирующей арматуры;
- 125. Производство лабораторной и кухонной посуды из кварцевого стекла;
- 126. Производство художественного и декоративного стекла;

22. В сфере информационно-коммуникационных технологий – 2 проекта

- 127. Универсальная финансово-торговая система;
- 128. Специализированный Data-центр города Шымкент.

23. В сфере услуг (архитектура, торговля, туризм, спорт и развлечения) – 12 проектов

- 129. Студия архитектуры и дизайна;
- 130. 3D печать на стенах;
- 131. Предоставление услуг гостиницами и местами для временного проживания;
- 132. Центры придорожного сервиса;
- 133. Картинг клуб с картодромом и школой картинга;
- 134. Школа футбола по стандартам UEFA;
- 135. Туристическая рекреационная зона отдыха и развлечений;
- 136. Автогоночная трасса Shymkent;
- 137. Стрелковый клуб;
- 138. Туристическая база;
- 139. 1000 точек торговли и/или услуг;
- 140. Ветеринарная служба искусственного осеменения животных.

24. Содействие экономическому развитию и финансовая деятельность – 3 проекта

- 141. Институциональная микро-финансовая организация;
- 142. Студия идей;
- 143. Фонд науки;

25. В сфере киноискусства – 1 проект

- 144. Кино-производственная мастерская-студия.

26. В мебельной промышленности – 5 проектов

- 145. Производство офисных кресел;
- 146. Производство офисной и студийной мебели;
- 147. Производство мебельной фурнитуры;

148. Производство ортопедических матрасов;

149. Производство детской мебели.

27. Ювелирная промышленность – 1 проект

150. Завод ювелирных изделий

Всего **150** инвестиционных проектов в целевых нишах на общую сумму **737 132** млн тг.

Общее количество рабочих мест в планируемых инвестиционных проектах: **16 702**.

ПОЯСНЕНИЯ

Планируемые суммы инвестиций – примерная средняя величина необходимых инвестиций для реализации проекта, рассчитанная путем сопоставления аналогичных или схожих по капиталоемкости проектов. Точная сумма инвестиций определяется инвестором в соответствии с проектными расчетами.

Меры государственной поддержки для каждого проекта будут уточняться на стадии переговоров с потенциальным инвестором по мере определения параметров для получения государственной поддержки, таких как: сумма и направления инвестиций, технологии и инновации проекта, государственное участие в проекте, локация проекта.

Направления деятельности (ОКЭД) инвестиционных проектов выбраны из Перечня приоритетных видов деятельности для реализации инвестиционных проектов, утвержденного Постановлением Правительства Республики Казахстан от 14 января 2016 года № 13. Всего в Перечне 360 видов деятельности. При отборе учитывалась экономическая целесообразность проекта для города Шымкент - ресурсная база, человеческий капитал, емкость рынков сбыта, освоение в регионах. Направления актуализируются по мере поступления заявок.

Земельные ресурсы- в городе Шымкент имеются свободные площади на территориях индустриальных зон и в свободной экономической зоне с подведенной инфраструктурой, где коммунальные услуги предоставляются по сниженным тарифам и имеются налоговые льготы. На территории города Шымкент (вне инвестиционных площадок) имеются свободные земельные участки пригодные для реализации инвестиционных проектов в сферах: жилищного строительства, услуг, производств и в социальных сферах. Информация по свободным земельным участкам предоставляется по заявкам потенциальных инвесторов для реализации конкретных инвестиционных проектов.

Инвестиционные преференции

1) По инвестиционному проекту:

- освобождение от обложения таможенными пошлинами,

- освобождение от обложения налога на добавленную стоимость на импорт сырья и (или) материалов,

- государственный натуральный грант.

2) По инвестиционному приоритетному проекту:

- освобождение от обложения таможенными пошлинами,

- государственный натуральный грант,

- преференции по налогам (предприятиям, вкладывающим инвестиции в размере не менее 2 млн.МРП):

по созданию новых производств (КПН – 10 лет, налог на землю – 10 лет, налог на имущество – 8 лет);

по расширению и (или) обновлению действующих производств (КПН – 3 года предприятиям, вкладывающим инвестиции в размере не менее 5 млн.МРП).

Порядок и условия предоставления инвестиционных преференций определены статьями 285 и 286 Кодекса.

АО «СПК «Shymkent»